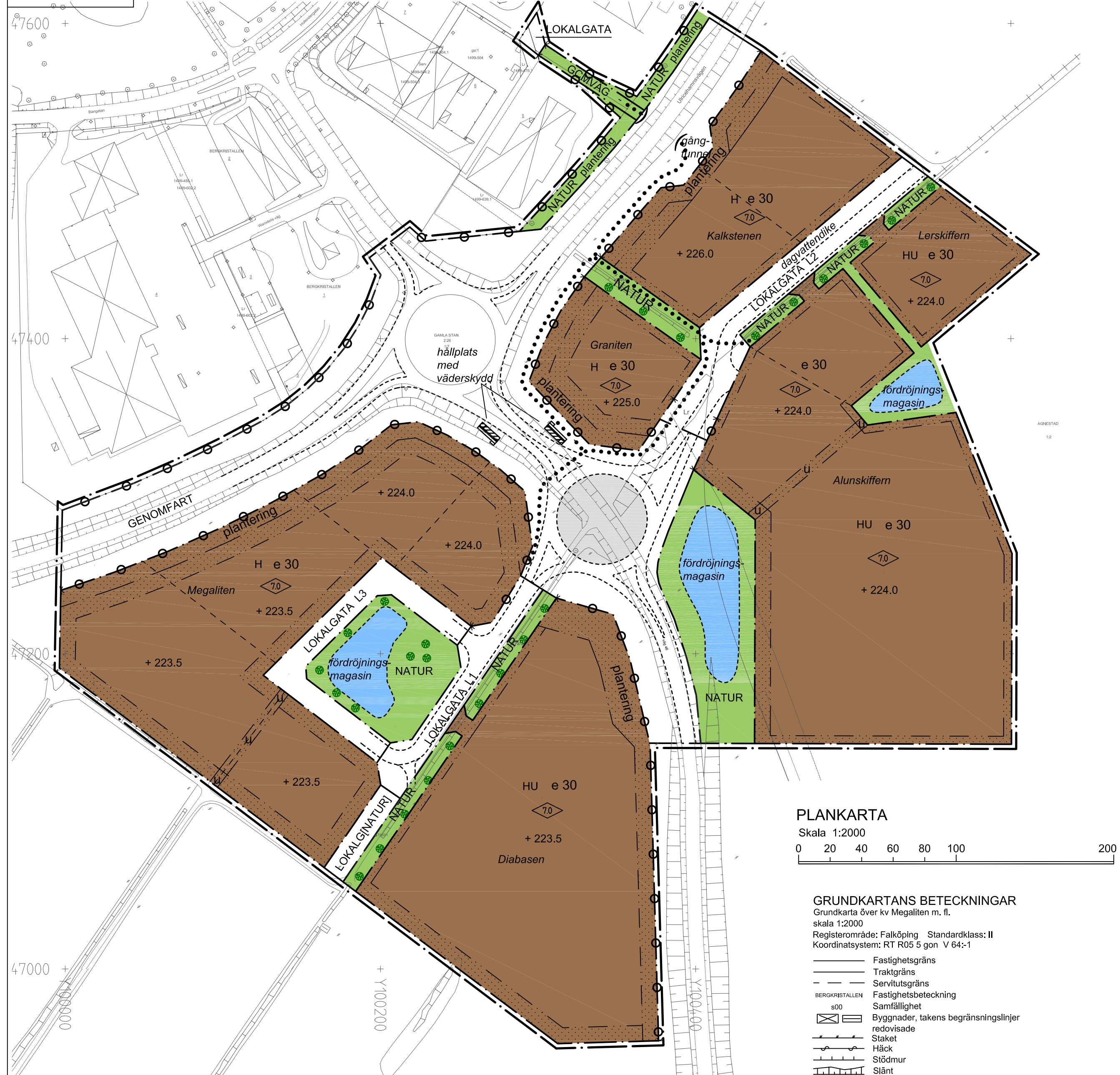


KOPIA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Föreslagen fastighetsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GENOMFART** Genomfartstrafik
- LOKALG[NATUR]** Lokaltrafik dessförinnan natur
- LOKALGATA** Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde
- GCMVÅG** Gång-, cykel- och mopedväg

Kvartersmark

- H** Handel
- HU** Handel och lager

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e 30 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation**
- plantering + 000.0 Plantering skall finnas
- Lägsta marknivå i meter över nollplanet
- Utfart Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

Endast källarlösa hus
Byggnad skall uppföras i radonsäkert utförande

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Gångtunnel
- Hållplats med väderskydd
- Gång- cykel- och mopedväg
- Illustrerade träd
- Fördröjningsmagasin

PLANKARTA

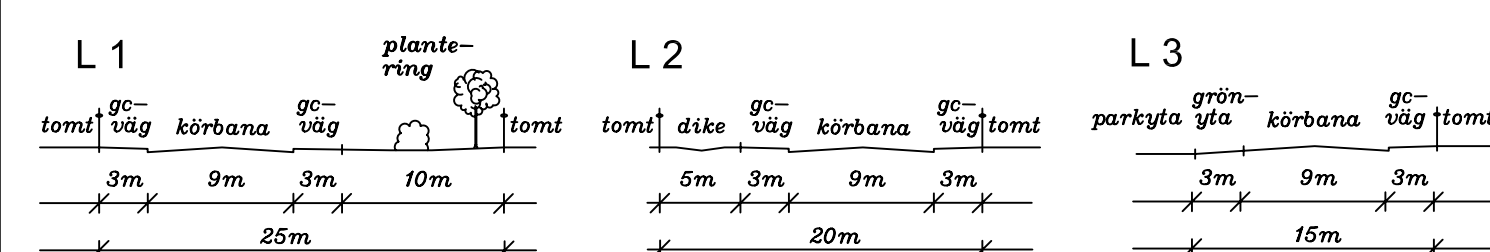
Skala 1:2000
0 20 40 60 80 100 200 m

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Grundkarta över kv Megaliten m. fl.
skala 1:2000
Registerområde: Falköping Standardklass: II
Koordinatsystem: RT R05 5 gon V 64:-1
- Fastighetsgräns
 - Traktgräns
 - Servitutsgräns
 - Fastighetsbeteckning
 - Samfällighet
 - Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
 - Staket
 - Häck
 - Stödmur
 - Slänt
 - Trappa
 - Gata
 - Kantsten
 - Järnvägsspår
 - Träd
 - Elledning
 - 000.0 Avvägd höjd
 - + Rutnätspunkt

Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan med kompl. av fastighetsredovisning. Stadsbyggnadsavdelningen 2008.

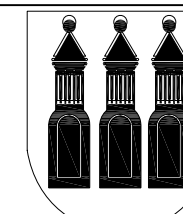
GATUSEKTIONER L 1 - 3



KV MEGALITEN M.FL ÅLLEBERG CENTER, FALKÖPINGS STAD FALKÖPINGS KOMMUN DETALJPLAN

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN 2008-08-08

Lennart Krook
Lennart Krook
stadsarkitekt



NORMALT PLANFÖRFARANDE

PLANKOSTNAD TAS UT VID BYGGLOV
BESLUT, SAMRÅD BN § 127, 2008-08-28
SAMRÅD 2008-09-15-10-10
BESLUT, UTSTÄLLNING BN § 181, 2008-12-18
UTSTÄLLNING 2009-01-12-02-10
ANTAGEN BN § 23, 2009-02-19
LAGA KRAFT 2009-03-20
PLANNUMMER A 321